ПРОЕКТ

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

ШУМАКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

СОЛНЦЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

_____ 2015 года № _____

О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Солнцевского района Курской области»

На основании протеста прокуратуры Солнцевского района, в соответствии с Федеральным законом от 31.12.2014 г. № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Собрание депутатов Шумаковского сельсовета РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Солнцевского района Курской области, утвержденные решением Собрания депутатов Шумаковского сельсовета Солнцевского района Курской области от 10.01.2012 года № 4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Солнцевского района Курской области»:

1) В пункте 1.1.1. статьи 1.1. в понятии **«линии градостроительного регулирования»** слова «, в том числе путём выкупа» исключить;

2) В пункте 3.2.7. статьи 3.2. слова «, в том числе путём выкупа» исключить;

3) Пункт 8.3.1. статьи 8.3. изложить в следующей редакции:

«8.3.1. Изъятие земельных участков для муниципальных нужд осуществляется в исключительных случаях по основаниям, связанным с:

1) выполнением международных договоров Российской Федерации;

2) строительством, реконструкцией следующих объектов государственного значения (объектов федерального значения, объектов регионального значения) или объектов местного значения при отсутствии других возможных вариантов строительства, реконструкции этих объектов:

- объекты федеральных энергетических систем и объекты энергетических систем регионального значения;

- объекты использования атомной энергии;

- объекты обороны страны и безопасности государства, в том числе инженерно-технические сооружения, линии связи и коммуникации, возведенные в интересах защиты и охраны Государственной границы Российской Федерации;

- объекты федерального транспорта, объекты связи федерального значения, а также объекты транспорта, объекты связи регионального значения, объекты инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования;

- объекты обеспечивающие космическую деятельность;

- линейные объекты федерального и регионального значения, обеспечивающие деятельность субъектов естественных монополий;

- объекты систем электро-, газоснабжения, объекты систем теплоснабжения, объекты централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения федерального, регионального и местного значения;

- автомобильные дороги федерального, регионального или межмуниципального, местного значения;

3) иными основаниями, предусмотренными федеральными законами.

Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в целях строительства, реконструкции объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения допускается, если указанные объекты предусмотрены утверждёнными документами территориального планирования и утверждёнными проектами планировки территории;

4) Пункт 8.3.3. статьи 8.3. признать утратившим силу;

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава Шумаковского сельсовета А.В.Борисов